

Praktyczne, nowe ławki na Osiedlu Świerczewo

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

<p>Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?</p>	<p>Tak - Uwagi:</p>
<p>Inne istotne informacje (jesli istnieja)</p>	<p>Rekomendacja do wykonania zadania: WGK</p>
<p>Opinia na temat projektu</p>	
<p>Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania?</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane juz badz planowane inwestycje?</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgode na taka współpracę?</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Czy projekt jest mozliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony przyrody?</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?</p>	<p>Nie - Uwagi:</p>
<p>Autor</p>	<p>Adrianna Brodowicz (adriannaBPM)</p>
<p>Data przesłania opinii</p>	<p>2019-07-29 11:38:20</p>

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

<p>Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?</p>	<p>Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.</p>
<p>Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?</p>	<p>Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie</p>

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

znajdują się zadania takie, jak w opiniowanym projekcie.

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)

Data przesłania opinii

2019-08-27 11:11:32

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Na podstawie treści wniosku i załącznika, zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków, zidentyfikowano jako miejsce realizacji projektu niżej wymienione działki, których właścicielem jest GMINA MIASTO SZCZECIN: - nr 8/2 obr. 2103; - nr 45/2 i nr 46/1 obr. 2106; - nr 2/33 i nr 221/5 obr. 2107; - nr 3 i 6/20 obr. 2089; - nr 11/3 obr. 2103; - nr 6 obr. 2104; - nr 1/2 obr. 2105; - nr 8/1 obr. 2090.

Opinia na temat projektu

Autor

Ewa Mikołajewska-Miłoszewicz (*ewaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-08-30 07:07:56

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.

Nie - **Uwagi:**

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - **Uwagi:**

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - **Uwagi:**

Opinia na temat projektu

Autor

Maria Fiszer
(*mariaWZiON*)

Data przesłania opinii

2019-09-05
14:06:51

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie - Uwagi:

**Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?
(Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)**

Nie - Uwagi:

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Plany zagospodarowania przestrzennego nie odnoszą się do lokalizacji ławek. Jeśli ławki zlokalizowane będą w pasach drogowych nie mogą utrudniać ruchu. Lokalizacja ławek jako małej architektury w miejscu publicznym wymaga zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Nuckowska (*annaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-09-18 08:29:14

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - Uwagi: w administrowaniu w większości przez ZDiTM

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?

Nie dotyczy - Uwagi:

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski
(*GrzegorzWMRiSPN*)

Data przesłania opinii

2019-09-20 12:16:47

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Gospodarki Komunalnej

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Tak - **Uwagi:**

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Tak - **Uwagi:** Ok. 6 m-cy.

Wyłonienie jednostki projektowej - 2 tyg.

Opracowanie dokumentacji projektowej - 4 tyg.

Uzgodnienia oraz zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę - 3 tyg.

Wyłonienie wykonawcy - 4 tyg.

Roboty budowlane i odbiory - 8 tyg.

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Tak - **Uwagi:**

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - **Uwagi:**

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Nie - **Uwagi:**

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Nie - **Uwagi:** nie dotyczy

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Nie - **Uwagi:** Autor przyjął koszt jednostkowy 2500,00 zł brutto dla jednej ławki, co razem daje 21 szt. x 2500,00 = 52500,00 zł.

Zgodnie z Katalogiem Mebli Miejskich Miasta Szczecin obszar Świerczewa objęty jest strefą IV-powojennej dzielnicy zabudowy mieszkaniowej z przewagą budynków wysokich.

Przewidziane ławki do stosowania dla tego obszaru to L6, L7, L12, L13, L14, L15, L16.

Ceny rynkowe większości z wymienionych ławek wynoszą około 2500,00 brutto.

W ramach inwestycji pn. "Budowa dróg dla rowerów w Szczecinie w ciągu ul. 26

Kwietnia wraz z niezbędnymi połączeniami z istniejącą infrastrukturą", w ciągu ul. 26

Kwietnia zostały zamontowane dwie ławki odpowiadające modelowi L12 z Katalogu Mebli Miejskich.

Całkowity koszt montażu jednej ławki wyniósł 3500,00 zł.

Większość ławek zostało lokalizowanych w pasach drogowych. Montaż ławek w sposób odpowiadający warunkom technicznym w pasach drogowych będzie wymagał np.

dodatkowo przygotowania stanowiska pod ławkę poza istniejącym chodnikiem. Ponadto uwzględnić należy koszt samego transportu i montażu ławek oraz koszt opracowania wymaganej dokumentacji projektowej. Minimalny koszt jednostkowy robót ziemnych, montażu, wykonania obrzeża, podbudowy i warstwy ścieralnej to około 725 zł. Koszt dokumentacji to około 275 zł za 1 ławkę. Należy przyjąć szacunek 3500,00 zł za jedną ławkę co daje łączna kwotę 73500,00 zł.

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Tak - **Uwagi:** dla obszaru nr 12 - Świerczewo - 286100,00 zł

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Tak - **Uwagi:** Roczna konserwacja drewna wszystkich ławek ok 8400 zł. Realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności.

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - **Uwagi:**

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak - **Uwagi:**

Autor
Data przesłania opinii

Paweł Wójs (*pawelwWGK*)
2019-10-15 05:57:15